

Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка

АЛЬБОМ ПРОДАЖ

7-ми этажный жилой дом с встроенными
нежилыми помещениями. Тип 1. №9

2021

Ведомость чертежей		
Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей. Условные обозначения	
2	Жилой дом №9 по генплану. Фасад 1-10.	
3	Жилой дом №9 по генплану. Фасад 10-1	
4	Жилой дом №9 по генплану. Фасад Д-А. Фасад А-Д.	
5	Жилой дом №9 по генплану. План цокольного этажа	
6	Жилой дом №9 по генплану. План 1 этажа	
7	Жилой дом№9 по генплану. Экспликация помещений квартир 1 этажа	
8	Жилой дом №9 по генплану. План 2 этажа	
9	Жилой дом№9 по генплану. Экспликация помещений квартир 2 этажа	
10	Жилой дом №9 по генплану. План 3 этажа	
11	Жилой дом№9 по генплану. Экспликация помещений квартир 3 этажа	
12	Жилой дом №9 по генплану. План 4 этажа	
13	Жилой дом№9 по генплану. Экспликация помещений квартир 4 этажа	
14	Жилой дом №9 по генплану. План 5 этажа	
15	Жилой дом№9 по генплану. Экспликация помещений квартир 5 этажа	
16	Жилой дом №9 по генплану. План 6 этажа	
17	Жилой дом№9 по генплану. Экспликация помещений квартир 6 этажа	
18	Жилой дом №9 по генплану. План 7 этажа	
19	Жилой дом №9 по генплану. Экспликация помещений квартир 7 этажа	
20	Жилой дом №9 по генплану. План на отм.+22,750	
21	Жилой дом №9 по генплану. План кровли	
22	Разрез 1-1	

Внутренние стены и перегородки

- 200

- монолитный железобетон - 200мм
- 200

- Перегородки межквартирные
блоки из ячеистого бетона - 200 мм
по ГОСТ 31360-2007 автоклавного твердения
(D600; B2,5; F35)
- 100

- Перегородки межкомнатные
блоки из ячеистого бетона - 100 мм
ГОСТ 31360-2007, плотностью 600 кг/м3
- 120

- кирпич полнотелый - 120 мм, 65 мм
(КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2.0/50 ГОСТ 530-2012)
- 200

- Перегородки в пределах цокольного этажа
керамзитобетонный блок - 200 мм
- 100

- Перегородки в пределах цокольного этажа
керамзитобетонный блок - 100 мм

Условные обозначения

Наружные стены

- Тип 1

- блоки из ячеистого бетона - 200 мм
по ГОСТ 31360-2007 автоклавного твердения
(D600; B2,5; F35)
- утеплитель минераловатный ТЕХНОФАС
(или аналог) - 100 мм
ТУ5762-017-74182181-2015
коэффициент теплопроводности 0,037-0,041 Вт/м °С
плотность 145 кг/м3
- Тип 2

- железобетон - 200 мм
- утеплитель минераловатный ТЕХНОФАС
(или аналог) - 100 мм
ТУ5762-017-74182181-2015
коэффициент теплопроводности 0,037-0,041 Вт/м °С
плотность 145 кг/м3
- декоративная штукатурка по системе Baumit
(или эквивалент)

Наружные стены ниже уровня земли:

- железобетон - 200 мм
- утеплитель ПЕНОПЛЭКС Основа (или аналог) - 50 мм
ТУ5767-006-54349294-2014
коэффициент теплопроводности 0,03 Вт/м °С
плотность 28-38 кг/м3
- декоративная штукатурка по системе Baumit
(или эквивалент)

- 0.000

- отметка чистого пола

- вентканал кирпичный

- 15

- номер помещения

- 1

16,50

37,20

38,80

-жилая площадь квартир
-общая площадь квартир
-общая площадь квартир (с балконами с коэф.)

- EI 30

- дверь противопожарная
(EI 30 - 30 минут)

- 0,01

- уклон

Мебель и сантехнические приборы в данном комплекте чертежей показаны условно.
Необходимость установки в квартирах мебели и сантехнических приборов
(унитазы, раковины, ванны и т.п.) определяется договором купли-продажи
квартир жилого комплекса.

Технико-экономические показатели

N	Наименование		Ед. изм.	Количество	
				№9	
1	Площадь застройки жилого здания		м2	485,6	
2	Строительный объем жилого дома:		м3	12089,5	
	В том числе подземной части		м3	733,1	
3	Этажность		эт	7	
4	Количество этажей		эт	8	
	В том числе цокольный этаж		эт	1	
5	Высота		м	24,3	
6	Кол-во квартир		шт	47	
	В том числе:	1-комнатные	шт	26	
		Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом)		1006,4	
		2-комнатные		21	
		Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффициентом)		1247,7	
7	Площадь жилого здания (по СП 54.13330.2011)		м2	3529,5	
8	Жилая площадь квартир (по СП 54.13330.2011)		м2	881,5	
9	Площадь квартир (без балконов, террас)		м2	2096,6	
10	Общая площадь квартир (включая балконы и террасы с коэффицентом) (по СП 54.13330.2011)		м2	2254,1	
11	Общая площадь нежилых помещений и общего имущества:		м2	755,8	
	В том числе:	Площадь мест общего пользования (за исключением помещений цокольного этажа)	м2	402,2	
		Площадь мест общего пользования (цокольный этаж) (коридоры, технические помещения, комнаты уборочного инвентаря)		м2	144,8
		Нежилые помещения (кладовые)		м2	63,9
		Нежилые помещения общественного назначения (офисы)		м2	144,9
12	Количество нежилых помещений		шт	22	
	В том числе: нежилые помещения (кладовые)		шт	20	
	В том числе: общественного назначения (офисы)		шт	2	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------

							A/03-2021-9-AP		
							Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.	Тонконог				22.10.21	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Панарина				22.10.21		П	1	22
						Ведомость чертежей. Условные обозначения	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21				
ГИП	Казаченко				22.10.21				

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

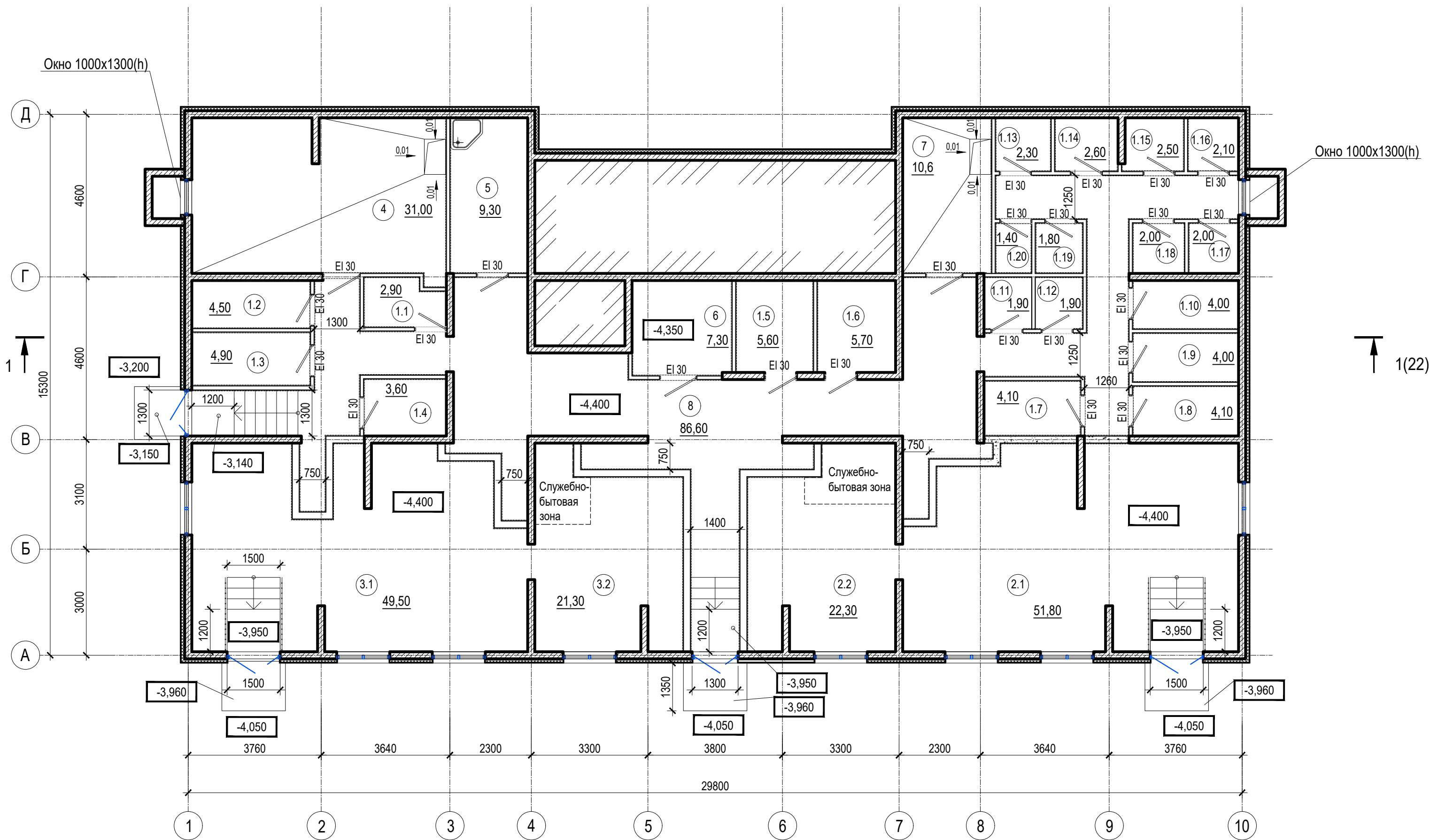


						A/03-2021-9-AP			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог				22.10.21		П	2	
ГАП	Панарина				22.10.21	Жилой дом №9 по генплану. Фасад 1-10.	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21				
ГИП	Казаченко				22.10.21				



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						A/03-2021-9-AP			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог				22.10.21		П	3	
ГАП	Панарина				22.10.21	Жилой дом №9 по генплану. Фасад 10-1	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21	Жилой дом №9 по генплану. Фасад 10-1	ИП Логвинов А.В.		
ГИП	Казаченко				22.10.21				



Экспликация помещений цокольного этажа

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. поме-щения
			2.1	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	51,8	
			2.2	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	22,3	
			3.1	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	49,5	
			3.2	Нежилое помещение (встроенное помещение общественного назначения (офис))	21,3	
			4	Индивидуальный тепловой пункт	31,00	В4
			5	Комната уборочного инвентаря	9,30	В4
			6	Электрощитовая	7,30	В4
			7	ВНС	10,60	Д
			8	Коридор	86,60	
			Общая площадь помещений		353,6	
			В том числе:	Нежилые помещения (кладовые)	63,9	
				Нежилые помещения (офисы)	144,9	
				Места общего пользования	144,8	

1. Условные обозначения см. лист 1
2. Общие указания см. АР.ТЧ

A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	Панарина	22.10.21	22.10.21	
ГАП	Панарина	22.10.21			
Н.контр.	Кузнецов	22.10.21			
ГИП	Казаченко	22.10.21			
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9				Стадия	Лист
				П	5
Жилой дом №9 по генплану План цокольного этажа				ИП Логвинов А.В.	





Экспликация помещений цокольного этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. поме-щения
1.1	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,90	В4
1.2	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,50	В4
1.3	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,90	В4
1.4	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	3,60	В4
1.5	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,60	В4
1.6	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	5,70	В4
1.7	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,10	В4
1.8	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,10	В4
1.9	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,00	В4
1.10	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	4,00	В4
1.11	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,90	В4
1.12	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,90	В4
1.13	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,30	В4
1.14	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,60	В4
1.15	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,50	В4
1.16	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,10	В4
1.17	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,00	В4
1.18	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	2,00	В4
1.19	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,80	В4
1.20	Нежилое помещение (хозяйственная кладовая для хоз. продукции)	1,40	В4



Экспликация помещений мест общего пользования 1 этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
9	Тамбур	30,7	
10	Лестничная клетка	19,1	
11	Коридор	27,8	
Общая площадь помещений		77,6	

1. Экспликацию помещений квартир 1 этажа см. лист 7
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

						А/03-2021-9-АР			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тонконог				22.10.21		П	6	
ГАП	Панарина				22.10.21				
						Жилой дом №9 по генплану План 1 этажа	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21				
ГИП	Казаченко				22.10.21				

Инв. N подл.

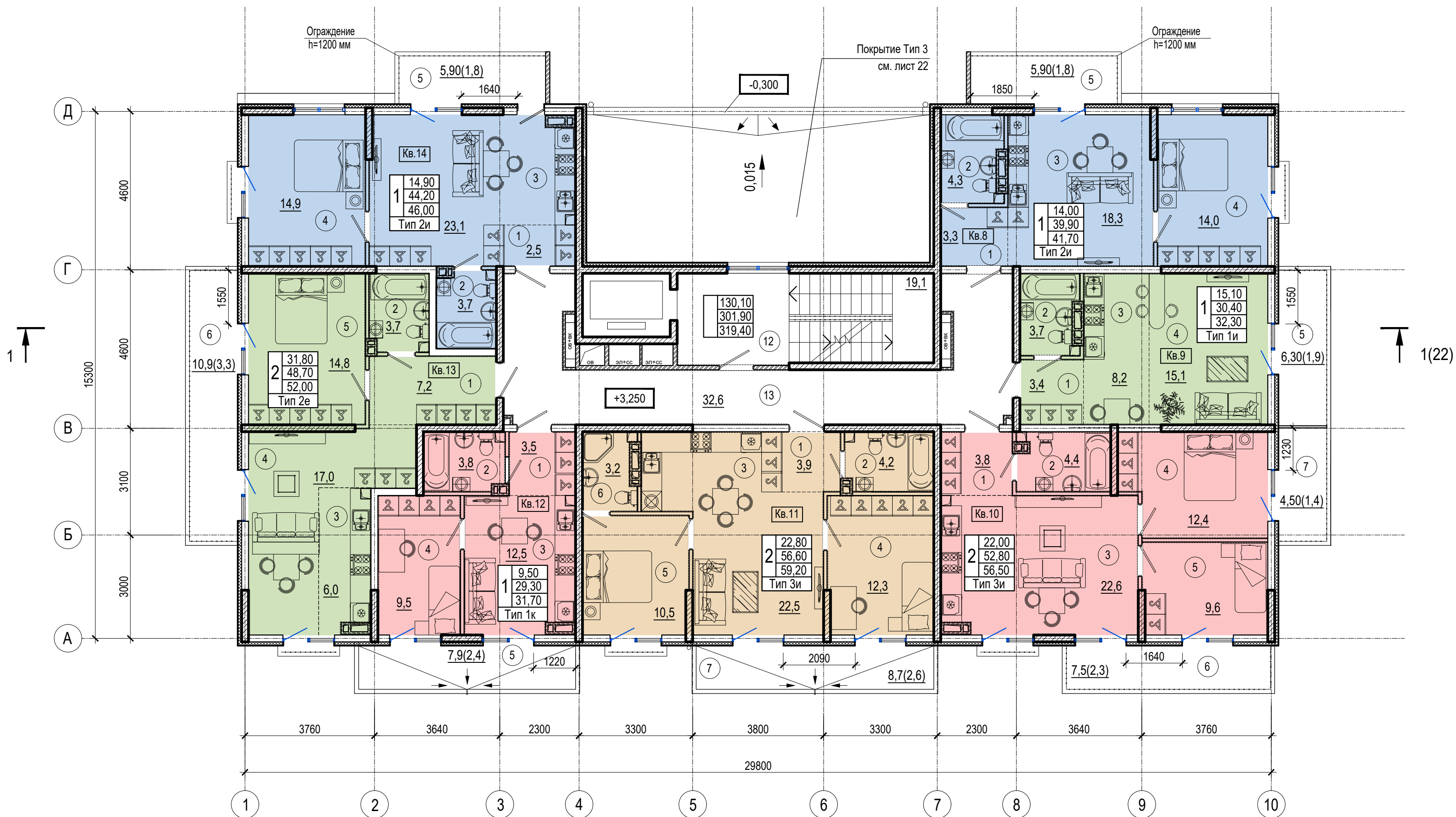
Подпись и дата

Взам. инв. N

Экспликация помещений квартир 1 этажа

Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещ-ения	Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещ-ения	Номер помещ-ения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещ-ения
	Кв. 1				Кв. 5				Кв. 7		
1	Коридор	5,7		1	Коридор	3,5		1	Коридор	5,0	
2	Санузел	4,6		2	Санузел	3,9		2	Санузел	3,8	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	12,9		3	Кухня	23,5	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Балкон 8,1(2,4)	2,40		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
	Итого:	44,4			Итого:	32,2			Итого:	49,0	
	Кв. 2				Кв. 6						
1	Коридор	3,4		1	Коридор	7,2					
2	Санузел	4,0		2	Санузел	3,8					
3	Кухня-ниша	8,2		3	Кухня-ниша	6,3					
4	Жилая комната	15,1		4	Жилая комната	17,0					
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		5	Жилая комната	14,8					
	Итого:	32,6		6	Балкон 22,5(6,8)	6,8					
	Кв. 3				Итого:	55,9					
1	Коридор	3,8									
2	Санузел	4,5									
3	Кухня	23,0									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 24,3(7,3)	7,3									
	Итого:	60,6									
	Кв. 4										
1	Коридор	3,9									
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,5									
4	Жилая комната	12,3									
5	Жилая комната	10,5									
6	Санузел	3,5									
7	Балкон 14,3(4,3)	4,3									
	Итого:	61,4									

						A/03-2021-9-AP					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.	Тонконог				22.10.21		П	7			
ГАП	Панарина				22.10.21						
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 1 этажа	ИП Логвинов А.В.				
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21						
ГИП	Казаченко				22.10.21						



Экспликация помещений мест общего пользования 2 этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
12	Лестничная клетка	19,1	
13	Коридор	32,6	
Общая площадь помещений		51,7	

1. Экспликацию помещений квартир 2 этажа см. лист 9
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				22.10.21
ГАП	Панарина				22.10.21
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9				Стадия	Лист
				П	8
Л.контр.				Жилой дом №9 по генплану	
ГИП				План 2 этажа	
				ИП Логвинов А.В.	

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

Экспликация помещений квартир 2 этажа											
Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения
	Кв. 8				Кв. 11				Кв. 13		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,2		2	Санузел	3,7	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,5		3	Кухня-ниша	6,0	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,7		6	Санузел	3,2		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 9			7	Балкон 8,7(2,6)	2,6			Итого:	52,0	
1	Коридор	3,4			Итого:	59,2					
2	Санузел	3,7			Кв. 12				Кв. 14		
3	Кухня-ниша	8,2		1	Коридор	3,5		1	Коридор	2,5	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,8		2	Санузел	3,7	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		3	Кухня	23,1	
	Итого:	32,3		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
	Кв. 10			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
1	Коридор	3,8			Итого:	31,7			Итого:	46,0	
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,6									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,5									

						A/03-2021-9-AP					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.	Тонконог				22.10.21		П	9			
ГАП	Панарина				22.10.21						
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 2 этажа	ИП Логвинов А.В.				
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21						
ГИП	Казаченко				22.10.21						



Экспликация помещений мест общего пользования 3 этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
14	Лестничная клетка	19,1	
15	Коридор	32,6	
Общая площадь помещений		51,7	

1. Экспликацию помещений квартир 3 этажа см. лист 11
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				22.10.21
ГАП	Панарина				22.10.21
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9					
				Стадия	Лист
				П	10
Н.контр.	Кузнецов			Жилой дом №9 по генплану	
ГИП	Казаченко			План 3 этажа	
				ИП Логвинов А.В.	

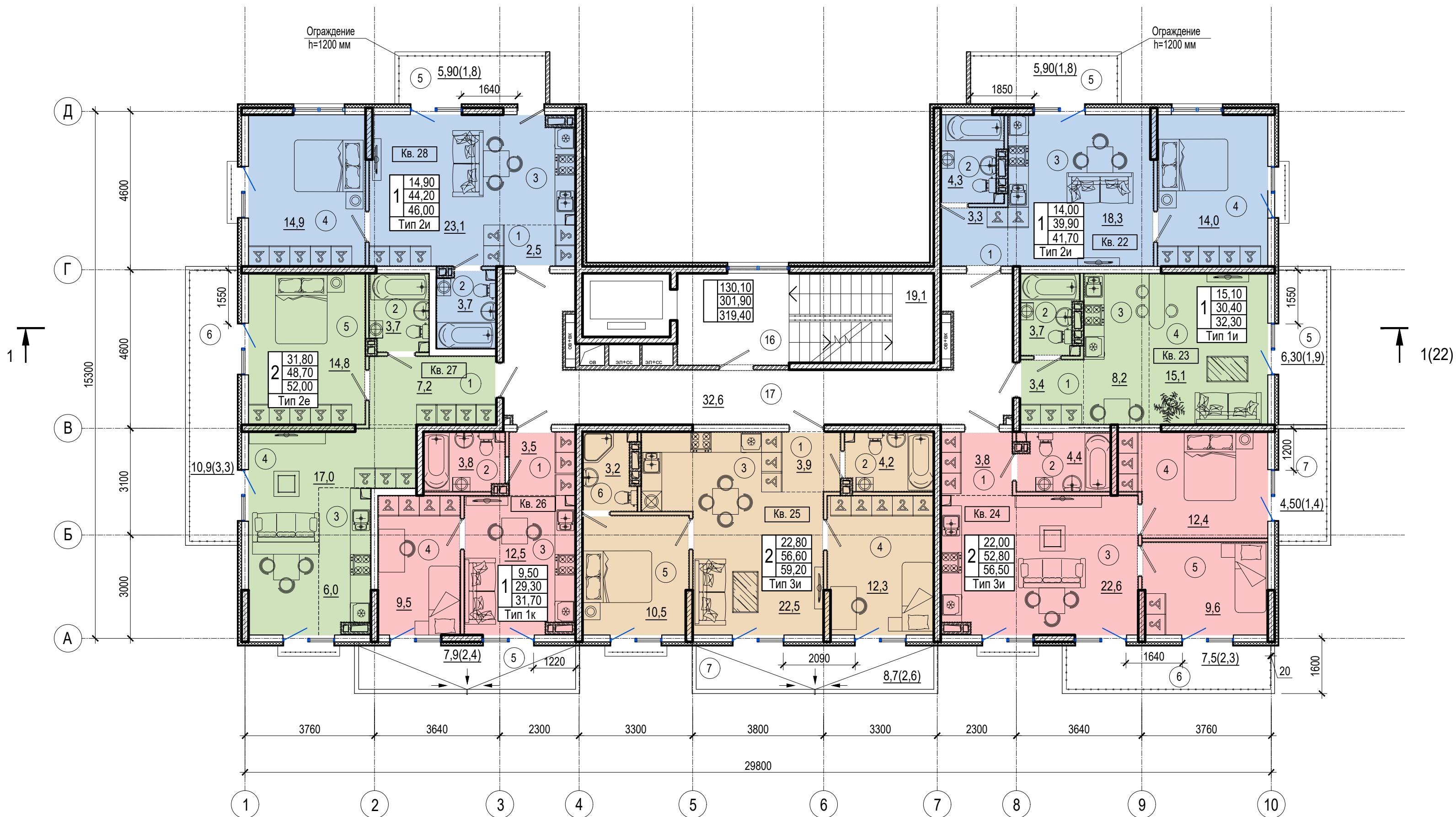
Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

Экспликация помещений квартир 3 этажа											
Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения
	Кв. 15				Кв. 18				Кв. 20		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,2		2	Санузел	3,7	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,5		3	Кухня-ниша	6,0	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,7		6	Санузел	3,2		6	Балкон 21,8(6,5)	6,5	
	Кв. 16			7	Балкон 8,7(2,6)	2,6			Итого:	55,2	
1	Коридор	3,4			Итого:	59,2					
2	Санузел	3,7			Кв. 19				Кв. 21		
3	Кухня-ниша	8,2		1	Коридор	3,5		1	Коридор	2,5	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,8		2	Санузел	3,7	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		3	Кухня	23,1	
	Итого:	32,3		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
	Кв. 17			5	Балкон 3,4(1,0)	1,0		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
1	Коридор	3,8			Итого:	30,3			Итого:	46,0	
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,6									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 19,2(5,8)	5,8									
	Итого:	58,6									

						A/03-2021-9-AP					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	11			
ГАП		Панарина			22.10.21						
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 3 этажа	ИП Логвинов А.В.				
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21						
ГИП		Казаченко			22.10.21						



Экспликация помещений мест общего пользования 4 этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
16	Лестничная клетка	19,1	
17	Коридор	32,6	
Общая площадь помещений		51,7	

1. Экспликацию помещений квартир 4 этажа см. лист 13
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------

A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	Панарина			22.10.21
ГАП	Панарина				22.10.21
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9					
Н.контр.				Кузнецов	22.10.21
ГИП				Казаченко	22.10.21
Жилой дом №9 по генплану План 4 этажа				ИП Логвинов А.В.	

Взам. инв. N

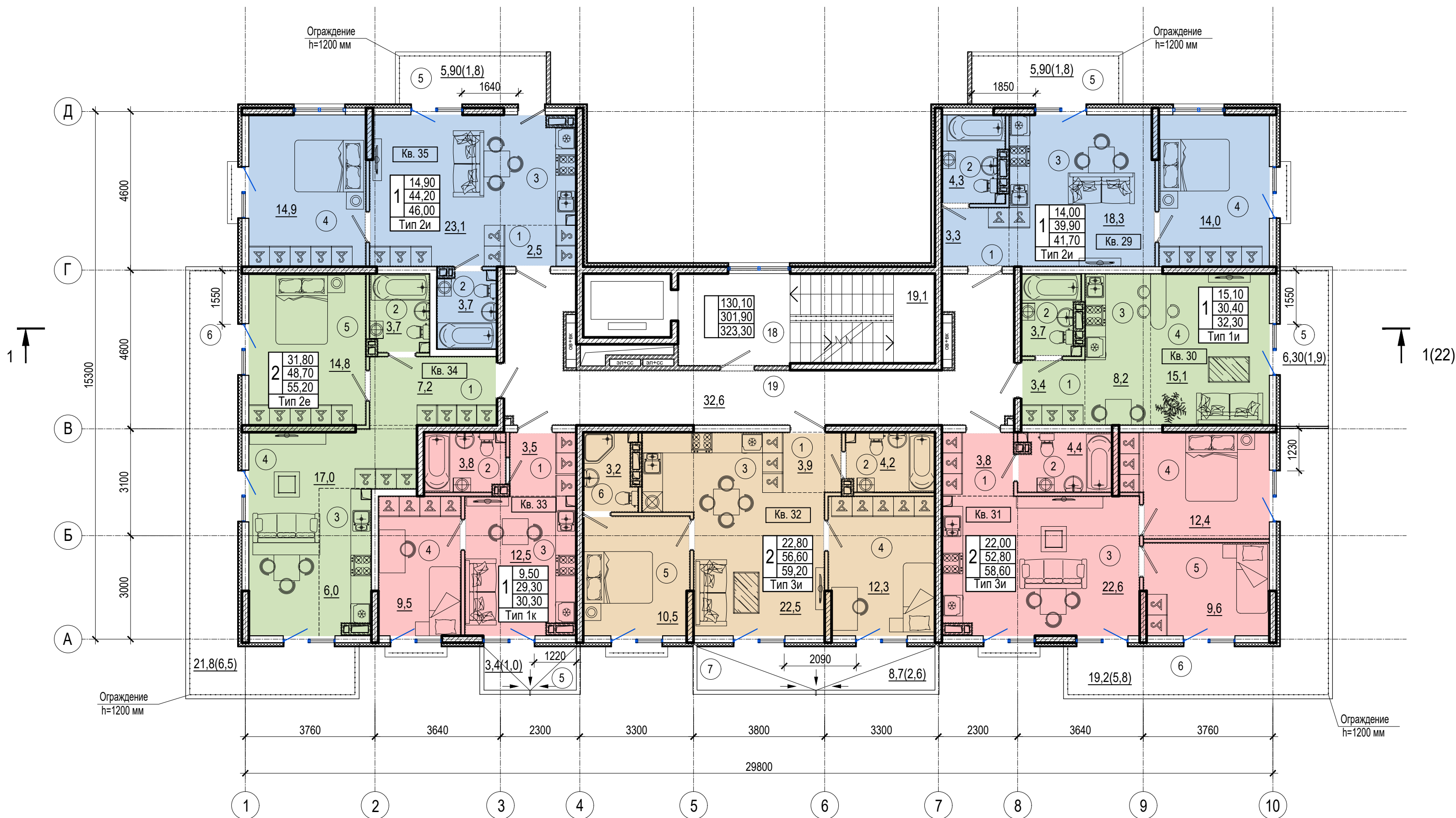
Подпись и дата

Инв. N подл.

Экспликация помещений квартир 4 этажа

Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещ- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещ- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещ- щения
	Кв. 22				Кв. 25				Кв. 27		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,2		2	Санузел	3,7	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,5		3	Кухня-ниша	6,0	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,7		6	Санузел	3,2		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 23			7	Балкон 8,7(2,6)	2,6			Итого:	52,0	
1	Коридор	3,4			Итого:	59,2					
2	Санузел	3,7			Кв. 26				Кв. 28		
3	Кухня-ниша	8,2		1	Коридор	3,5		1	Коридор	2,5	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,8		2	Санузел	3,7	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		3	Кухня	23,1	
	Итого:	32,3		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
	Кв. 24			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
1	Коридор	3,8			Итого:	31,7			Итого:	46,0	
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,6									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,5									

						A/03-2021-9-AP					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	13			
ГАП		Панарина			22.10.21						
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 4 этажа	ИП Логвинов А.В.				
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21						
ГИП		Казаченко			22.10.21						



Экспликация помещений мест общего пользования 5 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
18	Лестничная клетка	19,1	
19	Коридор	32,6	
Общая площадь помещений		51,7	

1. Экспликацию помещений квартир 5 этажа см. лист 15
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	Панарина			22.10.21
ГАП	Панарина				22.10.21
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9					
Жилой дом №9 по генплану План 5 этажа				ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21
ГИП	Казаченко				22.10.21

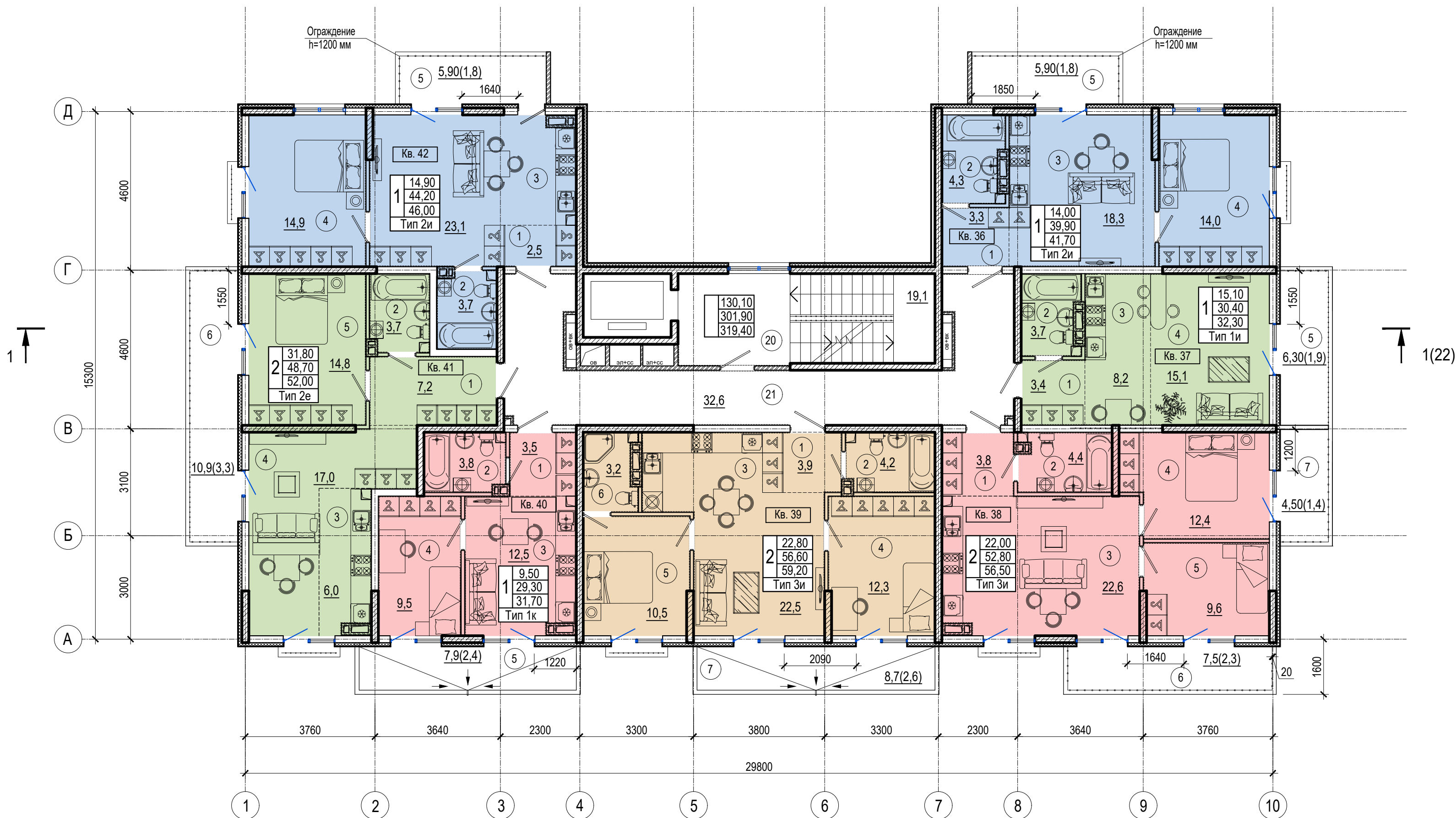
Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

Экспликация помещений квартир 5 этажа											
Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения
	Кв. 29				Кв. 32				Кв. 34		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,2		2	Санузел	3,7	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,5		3	Кухня-ниша	6,0	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,7		6	Санузел	3,2		6	Балкон 21,8(6,5)	6,5	
	Кв. 30			7	Балкон 8,7(2,6)	2,6			Итого:	55,2	
1	Коридор	3,4			Итого:	59,2					
2	Санузел	3,7			Кв.33				Кв. 35		
3	Кухня-ниша	8,2		1	Коридор	3,5		1	Коридор	2,5	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,8		2	Санузел	3,7	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		3	Кухня	23,1	
	Итого:	32,3		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
	Кв. 31			5	Балкон 3,4(1,0)	1,0		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
1	Коридор	3,8			Итого:	30,3			Итого:	46,0	
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,6									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 19,2(5,8)	5,8									
	Итого:	58,6									

						A/03-2021-9-AP					
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.	Тонконог				22.10.21		П	15			
ГАП	Панарина				22.10.21						
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 5 этажа	ИП Логвинов А.В.				
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21						
ГИП	Казаченко				22.10.21						



Экспликация помещений мест общего пользования 6 этажа			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
20	Лестничная клетка	19,1	
21	Коридор	32,6	
Общая площадь помещений		51,7	

1. Экспликацию помещений квартир 6 этажа см. лист 17
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------





A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог				22.10.21
ГАП	Панарина				22.10.21
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9				Стадия	Лист
				П	16
Жилой дом №9 по генплану План 6 этажа				ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21
ГИП	Казаченко				22.10.21

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

Экспликация помещений квартир 6 этажа											
Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения	Номер помещ- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме- щения
	Кв. 36				Кв. 39				Кв. 41		
1	Коридор	3,3		1	Коридор	3,9		1	Коридор	7,2	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	4,2		2	Санузел	3,7	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,5		3	Кухня-ниша	6,0	
4	Жилая комната	14,0		4	Жилая комната	12,3		4	Жилая комната	17,0	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	10,5		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	41,7		6	Санузел	3,2		6	Балкон 10,9(3,3)	3,3	
	Кв. 37			7	Балкон 8,7(2,6)	2,6			Итого:	52,0	
1	Коридор	3,4			Итого:	59,2					
2	Санузел	3,7			Кв. 40				Кв. 42		
3	Кухня-ниша	8,2		1	Коридор	3,5		1	Коридор	2,5	
4	Жилая комната	15,1		2	Санузел	3,8		2	Санузел	3,7	
5	Балкон 6,3(1,9)	1,9		3	Кухня	12,5		3	Кухня	23,1	
	Итого:	32,3		4	Жилая комната	9,5		4	Жилая комната	14,9	
	Кв. 38			5	Балкон 7,9(2,4)	2,40		5	Балкон 5,9(1,8)	1,8	
1	Коридор	3,8			Итого:	31,7			Итого:	46,0	
2	Санузел	4,4									
3	Кухня	22,6									
4	Жилая комната	12,4									
5	Жилая комната	9,6									
6	Балкон 7,5(2,3)	2,3									
7	Балкон 4,5(1,4)	1,4									
	Итого:	56,5									

						A/03-2021-9-AP			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	17	
ГАП		Панарина			22.10.21				
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 6 этажа	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21				
ГИП		Казаченко			22.10.21				







Экспликация помещений мест общего пользования 7 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
22	Лестничная клетка	19,1	
23	Коридор	28,0	
Общая площадь помещений		47,1	





1. Экспликацию помещений квартир 7 этажа см. лист 19
2. Условные обозначения см. лист 1
3. Общие указания см. АР.ТЧ

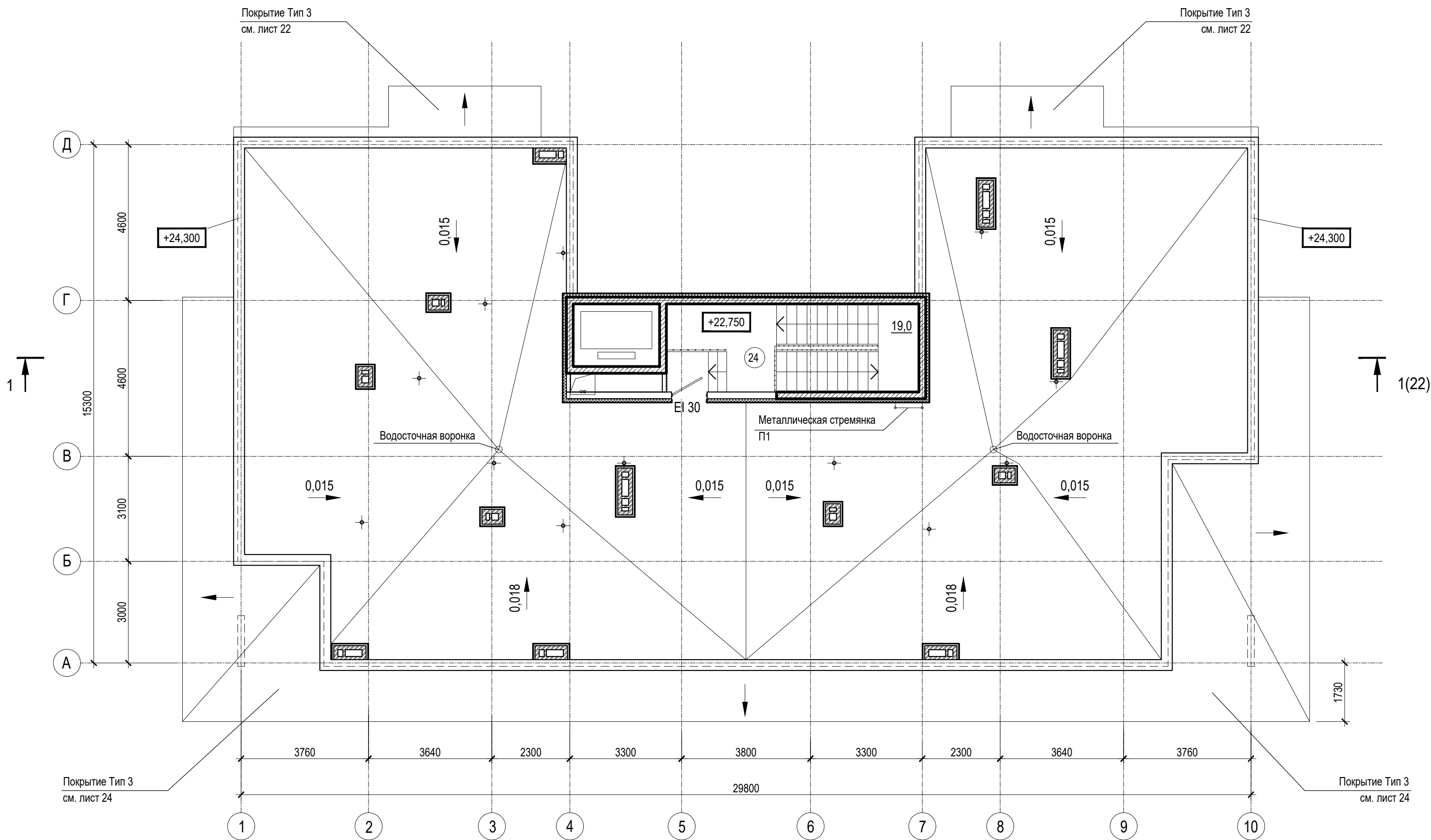
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						A/03-2021-9-AP			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	18	
ГАП		Панарина			22.10.21				
						Жилой дом №9 по генплану План 7 этажа	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21				
ГИП		Казаченко			22.10.21				

Экспликация помещений квартир 7 этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме-щения	Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м2	Кат. поме-щения
	Кв. 43				Кв. 46		
1	Коридор	5,7		1	Коридор	10,8	
2	Санузел	4,3		2	Санузел	3,9	
3	Кухня	18,3		3	Кухня	22,7	
4	Жилая комната	14,0		4	Санузел	3,7	
5	Балкон 5,9(1,8)	1,8		5	Жилая комната	14,8	
	Итого:	44,1		6	Жилая комната	12,2	
	Кв. 44			7	Терраса 41,6(12,5)	12,5	
1	Коридор	9,6			Итого:	80,6	
2	Санузел	3,7			Кв. 47		
3	Кухня	22,2		1	Коридор	4,9	
4	Кладовая	2,6		2	Санузел	3,7	
5	Санузел	3,5		3	Кухня	23,1	
6	Жилая комната	10,2		4	Жилая комната	14,9	
7	Жилая комната	11,9		5	Балкон 5,9(1,8)	1,80	
8	Терраса 51,8(15,5)	15,5			Итого:	48,4	
	Итого:	79,2					
	Кв. 45						
1	Коридор	3,9					
2	Санузел	4,2					
3	Кухня	22,5					
4	Жилая комната	12,3					
5	Жилая комната	10,5					
6	Санузел	3,2					
7	Балкон 14,3(4,3)	4,3					
	Итого:	60,9					





						А/03-2021-9-АР			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	19	
ГАП		Панарина			22.10.21				
						Жилой дом №9 по генплану Экспликация помещений квартир 7 этажа	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21				
ГИП		Казаченко			22.10.21				

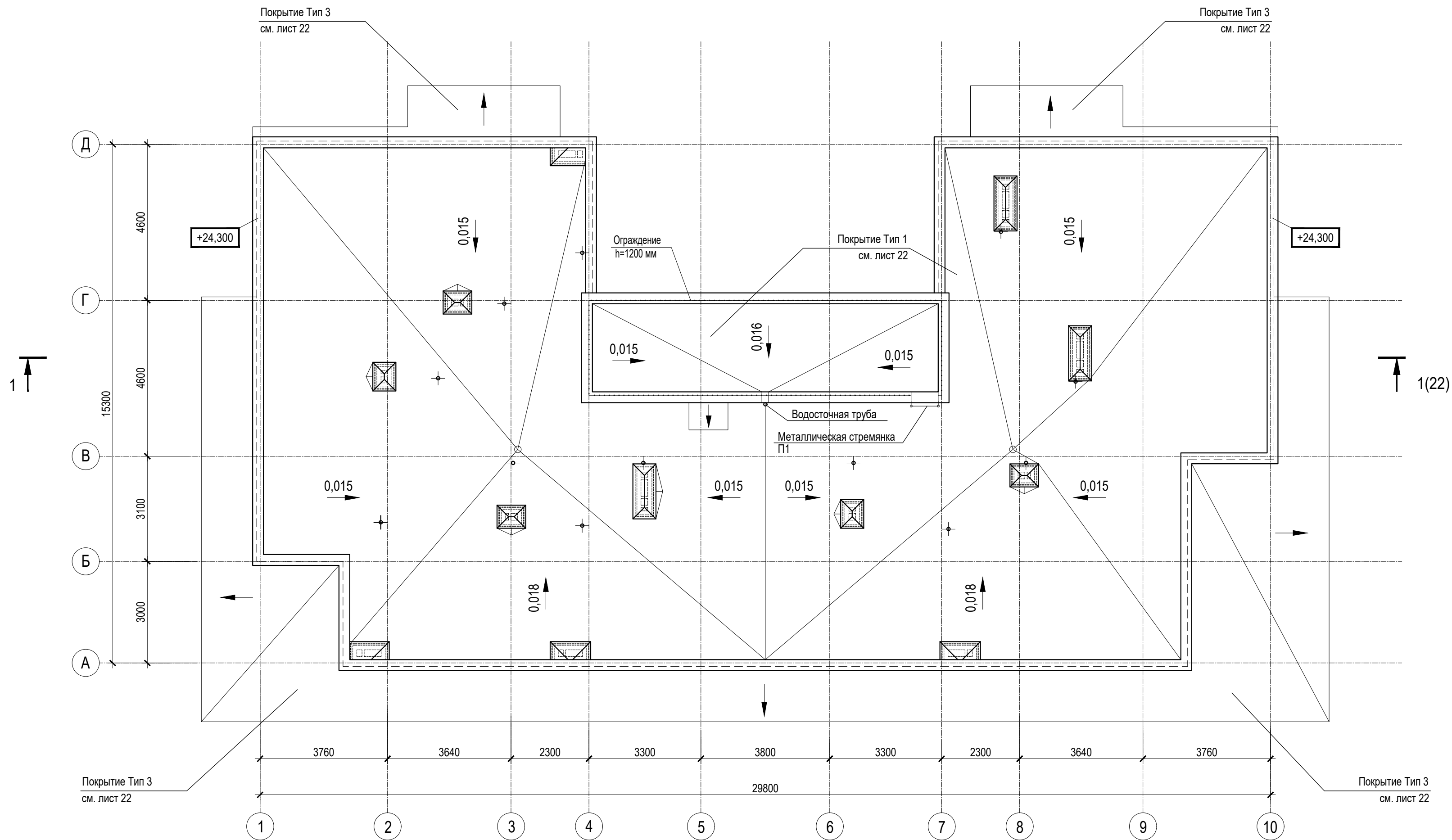


Экспликация помещений мест общего пользования на отм.+22,750





Номер помещения	Наименование	Площадь, м.кв.	Кат. помещения
24	Лестничная клетка	19,0	
Общая площадь помещений		19,0	

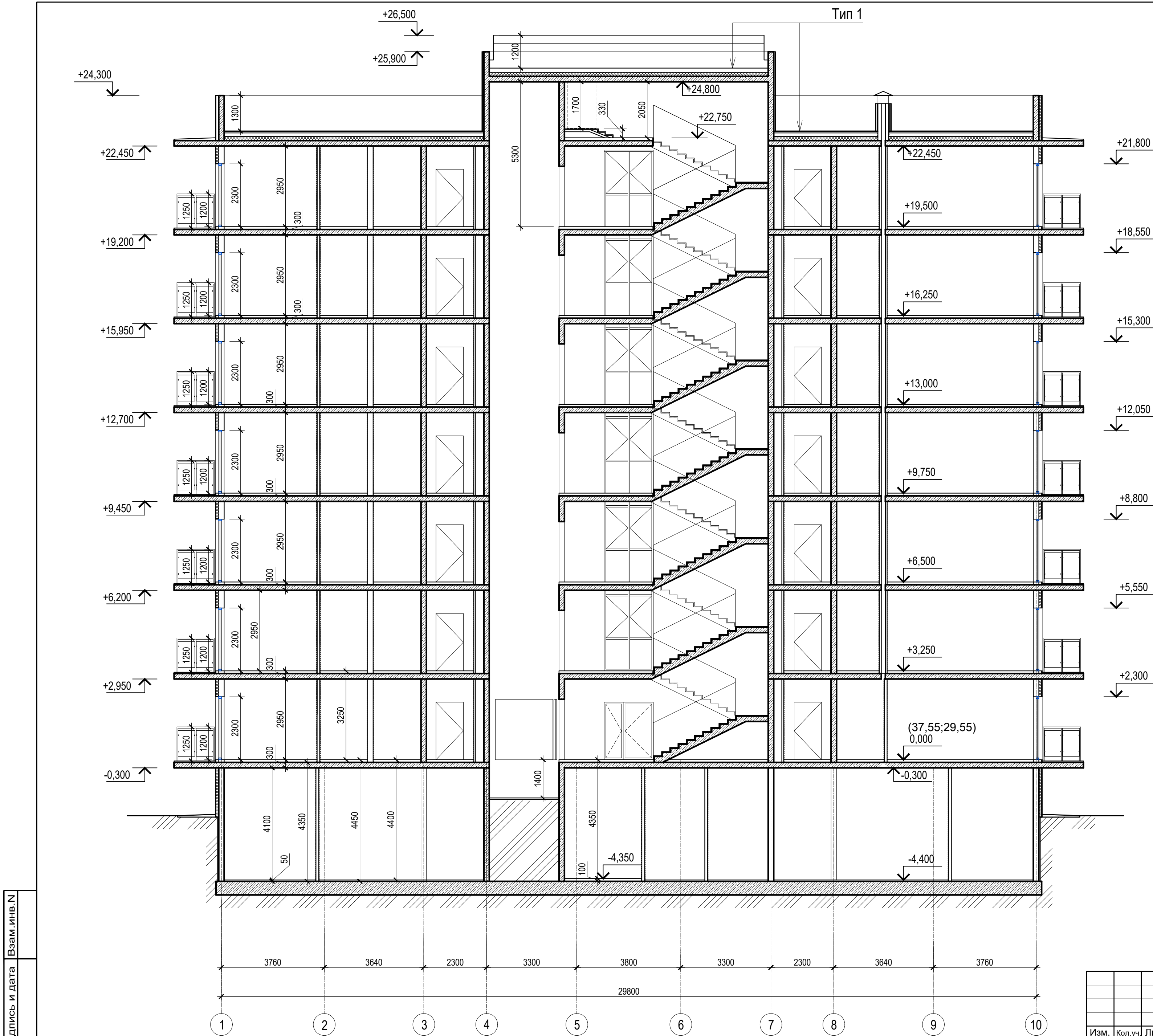
1. Условные обозначения см. лист 1
2. Общие указания см. АР.ТЧ

						А/03-2021-9-АР			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	20	
ГАП		Панарина			22.10.21				
						Жилой дом №9 по генплану План на отм.+22,750	ИП Логвинов А.В.		
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21				
ГИП		Казаченко			22.10.21				



Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						A/03-2021-9-AP			
						Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тонконог			22.10.21		П	21	
ГАП		Панарина			22.10.21				
						Жилой дом №9 по генплану План кровли		ИП Логвинов А.В.	
Н.контр.		Кузнецов			22.10.21				
ГИП		Казаченко			22.10.21				



Тип 1

Технозласт ЭКП (или эквивалент)
ТУ 5774-003-00287852-99 толщ. 3,0мм - 1 слой
Технозласт ЭПП (или эквивалент)
ТУ 5774-001-17925162-99 толщ. 4,0мм - 1 слой
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ N1
ТУ 5775-011-17925162-2003
Стяжка из ЦРП М150, армированная металлической сеткой Ø4 Вр-1, шаг 150х150мм, толщ. 50мм
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия толщ. от 30мм до проектной (1,5-2,5%)
Экструзионный пенополистирол толщ. 150 мм ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012
Пароизоляция Технобарьер (или эквивалент)
Железобетонная плита перекрытия толщ. 200 мм

Тип 2

Покрытие - керамическая плитка на морозостойком клею -15 мм
Стяжка из ЦРП М150, армированная металлической сеткой Ø4 Вр-1, шаг 150х150мм, 50мм
Геотекстиль иглопробивной 500 г/м3
Технозласт ЭПП (или эквивалент)
ТУ 5774-001-17925162-99 толщ. 4,0мм - 2 слоя
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ N1
ТУ 5775-011-17925162-2003
Стяжка из ЦРП М150, армированная металлической сеткой Ø4 Вр-1, шаг 150х150мм, толщ. 50мм
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия толщ. от 30мм до проектной (1,5-2,5%)
Экструзионный пенополистирол толщ. 150 мм ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012
Пароизоляция Технобарьер (или эквивалент)
Железобетонная плита перекрытия толщ. 200 мм

Тип 3

Гидроизоляционная мастика NO WATER (или эквивалент)
Грунтовка Cerezit СТ17 (или эквивалент)
Стяжка из ЦРП М150, армированная металлической сеткой Ø4 Вр-1, шаг 150х150мм, толщ. от 30мм до проектной (1,5-2,5%)
Железобетонная плита перекрытия толщ. 200 мм

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

A/03-2021-9-AP					
Жилой комплекс "Резиденция Анаполис". Корректировка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Тонконог	Панарина			22.10.21
ГАП					22.10.21
Н.контр.	Кузнецов				22.10.21
ГИП	Казаченко				22.10.21
7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9				Стадия	Лист
				П	22
Разрез 1-1				ИП Логвинов А.В.	